



Sarasota

# Programa De Reparos Criticos De Vivienda



## ¿Necesita reparos urgentes en su hogar?

Habitat for Humanity Sarasota le quiere ayudar. La intencion de este Programa es eliminar los defectos del hogar para su salud y seguridad, mejorar las condiciones de su vivienda y poder ayudar a los jubilados a permanecer en su hogar.

## ¿Que reparaciones califican?

- \* Nuevo techo
- \* Nuevo sistema de aire acondicionado
- \* Nuevo sistema de calentadores de agua

## ¿Como puedo calificar?

- \* El ingreso máximo del hogar es menor del 80% IMA
- \* El solicitante debe figurar en las escrituras y la vivienda debe ser la residencia principal (verificado via homestead)
- \* Los pagos de hipoteca y los impuestos deben estar al dia.
- \* El hogar del solicitante debe ser verificado e incluir todas las fuentes de ingresos (Seguridad Social, Subsidio por Invalidez, Manutención de hijos o esposo/a, Salarios, etc.)

## Ingreso Maximo

### Anual del Hogar 80% IMA

(desde 5/26)

|             |           |
|-------------|-----------|
| 1 persona:  | \$63,950  |
| 2 personas: | \$73,050  |
| 3 personas: | \$82,200  |
| 4 personas: | \$91,300  |
| 5 personas: | \$98,650  |
| 6 personas: | \$105,950 |

## ¿Cuales son las condiciones de pagos?

Habitat Sarasota ofrece terminos de pago asequibles basados en la habilidad de pago determinado durante el proceso de solicitud.

## Aplique Ahora

Pongase en contacto con Estrella Wilkinson, Especialista en Reparos Criticos de Vivienda  
941-866-2219 • [criticalhomerepair@habitatsrq.org](mailto:criticalhomerepair@habitatsrq.org) • <https://habitatsrq.org/critical-home-repair>



Estamos comprometidos con la letra y el espíritu de la política Estadounidense por lograr la igualdad de oportunidades de vivienda a través de toda la Nación. Prometemos y apoyamos un programa de publicidad y mercadeo positivo en el que no hay obstaculos para obtener vivienda por razones de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar u origen nacional.